

Znak: GK.6840.3.2015

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 782 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr VII/48/2015 Rady Gminy w Rudzie Malenieckiej z dnia 26 czerwca 2015r. sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz drugiego współwłaściciela, udziału Gminy Ruda Maleniecka we współwłasności w nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Wyszyna Machorowska podaję do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

położenie	numer księgi wieczystej	numer działki	pow. działki w ha, rodzaj użytku	koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w zł	łączna cena udziału 5/6 części we współwłasności nieruchomości w zł
Wyszyna Machorowska	KI1K/00025685/2	557	1,1200 LsV – 1,1200 działka leśna (udział 5/6 części)	838,00	22.505,00

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 ze zm.) sprzedaż w/w działki jest zwolniona z naliczenia takiego podatku.

Nieruchomość stanowi współwłasność Gminy Ruda Maleniecka w 5/6 części oraz w pozostałej 1/6 części osoby fizycznej.

Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Ruda Maleniecka obowiązywał do 31.12.2003r.

Natomiast zgodnie z zapisem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ruda Maleniecka działka nr 557 o pow. 1,1200 ha znajduje się na terenach ekosystemów leśnych.

Informuje się jednocześnie, że osoby, którym przysługuje zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie podanej w wykazie, mogą składać wnioski w tej sprawie do Urzędu Gminy w Rudzie Malenieckiej, 26 - 242 Ruda Maleniecka 99A w terminie **do dnia 29.10.2015r.**

1

Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Wyszyna Machorowska oraz w siedzibie Urzędu Gminy w Rudzie Malenieckiej na okres 21 dni tj. **od 17.09.2015r. do 07.10.2015r.**

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi w całości nabywca.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej a także na stronie internetowej tut. Urzędu www.rudamaleniecka.pl.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Ruda Maleniecka (pokój nr 6) lub pod nr tel. 41 373 13 46.

Otrzymują:

- 1) Sołtys wsi Wyszyna Machorowska
- 2) tablica ogłoszeń
Urzędu Gminy w Rudzie Malenieckiej
- 3) a/a

Z up. WÓJTA

Piotr Płec
Zastępca Wójta