

Znak: ZR.271.6.2011

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Nazwa i adres Zamawiającego: **GMINA RUDA MALENIECKA**
26-242 RUDA MALENIECKA 99A tel. **0-41 3731347** fax: **0-41 3731341**
Adres strony internetowej: www.bip.rudamaleniecka.samorzady.pl

ogłasza przetarg nieograniczony na:

Budowa Domu Ludowego (Świetlicy Wiejskiej) w miejscowości Cieklińsko – IV etap

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych w następującym zakresie:

- stolarka okienna i drzwiowa (montaż ościeżnic stalowych i drewnianych, montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, montaż okien z PCV, obróbki, montaż parapetów wewnętrznych, montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych),
- tynki wewnętrzne i okładziny ścienne (tynki zwykłe, gładzie gipsowe jednowarstwowe),
- podłoża i posadzki (podkłady, izolacje, warstwy wyrównawcze, posadzki z płytek),
- malowanie tynków wewnętrznych i płyt gipsowych,
- elewacje zewnętrzne (docieplenie ścian, wyprawa elewacji, obróbki blacharskie – podokienniki, okładziny schodów, opaska betonowa przy budynku),
- roboty zewnętrzne (wyrównanie terenu wokół budynku, wykonanie schodów zewnętrznych wejściowych – wejście główne i kotłownia, chodniki z koski betonowej, wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych, balustrady przy podjeździe i schodach).
- instalacje co.,
- instalacje elektryczne,
- instalacje wodno-kanalizacyjne

Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia znajduje się w następujących dokumentach, które stanowią integralną część SIWZ, z uwzględnieniem najszerszego zakresu robót ujętego w którymkolwiek z tych dokumentów:

- Przedmiary robót (zał. nr 7 do SIWZ)
- Projekt budowlany w części dotyczącej zakresu robót budowlanych wyznaczonych do wykonania w IV etapie realizacji przedmiotowego zadania (przedmiotowa część projektu budowlanego stanowi załącznik nr 8 do SIWZ – do wglądu na miejscu w siedzibie Zamawiającego),
- Specyfikacja techniczna wykonania robót – stanowiąca Załącznik nr 9 do SIWZ.

Nr klasyfikacji zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień - CPV:

45.40.00.00-1, 45.33.24.00-7, 45.33.11.00-7, 45.33.11.10-0, 45.30.00.00-0,
45.31.00.00-3, 45.31.60.00-5, 45.31.73.00-5

2. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
3. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
4. Zamówienie powinno być wykonane w terminie do **31.07.2011r.**
5. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

5.1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki wynikające z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Na potwierdzenie spełniania przez Wykonawcę warunków o których mowa powyżej, Zamawiający wymaga przedłożenia następujących dokumentów:

a) Wykazu robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Wykonawca potwierdzi spełnienie warunku udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że samodzielnie lub wspólnie z innymi przedsiębiorcami wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną w zakresie budowy, rozbudowy lub remontu budynku wolnostojącego, bliźniaczego lub szeregowego z przeznaczeniem na cele mieszkalne lub cele użyteczności publicznej - na łączną wartość minimum 200 000,00 zł. brutto.

b) Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Potwierdzeniem spełnienia warunku będzie przedstawienie wykazu zawierającego co najmniej 1 osobę, tj. kierownika budowy, posiadającego uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami o specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz przynależącego do właściwej izby samorządu zawodowego.

Jeżeli w wykazie, o którym mowa powyżej Wykonawca wskazał osobę, którą będzie dysponował, załącza do oferty pisemne zobowiązanie innych podmiotów o udostępnieniu tej osoby.

c) Oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,

posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Wykonawca potwierdzi spełnienie warunku udziału w postępowaniu poprzez złożenie stosownego oświadczenia.

d) Opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca potwierdzi spełnienie warunku udziału w postępowaniu jeżeli przedłoży dokument ubezpieczenia – opłaconą polisę OC z okresem ubezpieczenia obejmującym okres wykonywania zamówienia (polisa ważna minimum do dnia 31.07.2011r.). W sytuacji, gdy Wykonawca ma zawartą umowę ubezpieczenia na okres krótszy niż termin realizacji zadania, winien złożyć dodatkowo oświadczenie, stwierdzające, że w przypadku wybrania jego oferty – zobowiązuje się przedłużyć ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na pozostały okres, nie krótszy niż termin wykonania zadania.

Jeżeli z dokumentu polisy nie wynika jednoznacznie, iż została ona opłacona, Wykonawca winien załączyć dokument potwierdzający opłacenie składki lub aktualnej raty składki.

Ponadto na podstawie art. 44 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5.2. Zamawiający wymaga również od Wykonawcy złożenia określonych dokumentów w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia go z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj:

- oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy;

5.3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (w tym również tych, którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu).

5.4. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

5.5. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zaistnieją sytuacje opisane w art. 89 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5.6. Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana według formuły spełnia / nie spełnia na podstawie złożonych dokumentów i oświadczeń. Oświadczenia i dokumenty oceniane będą pod względem ich aktualności i treści odnoszącej się do warunków udziału w postępowaniu. Nie spełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

6. Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

- a) Wypełniony i podpisany „**FORMULARZ OFERTOWY**”, którego wzorzec przedstawiono w **załączniku nr 1 do SIWZ**;
- b) Oświadczenie na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych – wg wzoru - **załącznik nr 2 do SIWZ**;
- c) Oświadczenie na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych – wg wzoru **załącznik nr 3 do SIWZ**;
- d) Oświadczenie stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – wg wzoru **załącznik nr 4 do SIWZ**;
- e) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a osoby fizyczne składają oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy;
- f) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wg wzoru – **załącznik nr 5 do SIWZ**;
- g) Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – **wg wzoru – załącznik nr 6 do SIWZ**;
- h) Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
- i) Kosztorys ofertowy (wraz z tabelą elementów scalonych);
- j) Pełnomocnictwo określające jego zakres w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, lub w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną. Forma pełnomocnictwa: oryginał lub kopia poświadczona przez notariusza.

6. Informacja na temat wadium – Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

7. Formularz zawierający **SIWZ** można odebrać w siedzibie Zamawiającego w godz. od **8⁰⁰** do **15⁰⁰** tj. **Urząd Gminy w Rudzie Malenieckiej, 26-242 Ruda Maleniecka 99a, pok. Nr 1 oraz na stronie internetowej "bip.rudamaleniecka.samorzady.pl"**

8. Miejsce i termin składania ofert: w siedzibie Zamawiającego pok. Nr 4 do dnia **02.03.2011r.** do godz. **13⁰⁰**.

9. Miejsce i termin otwarcia ofert: w siedzibie Zamawiającego pok. Nr **14** w dniu upływu terminu składania ofert, tj. **02.03.2011r. o godz. 13¹⁵**.

10. Kryteria oceny ofert:

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie kryterium – cena w oparciu o ustaloną punktację: 0-100 (100% = 100 pkt).

Nazwa kryterium	Waga
CENA	100%

11. Termin związania ofertą **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12. Nie przewiduje się możliwości zawarcia umowy ramowej.

13. Nie przewiduje się ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

14. Nie przewiduje się dokonywania wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

15. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających wybranemu Wykonawcy – do 50 % wartości zamówienia podstawowego, polegającego na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

16. Niniejsze ogłoszenie zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 15.02.2011r.


WÓJT
Leszek Kuca